



大和ライフウィズ株式会社 営業部 定期清掃課  
神奈川営業所担当 南東京チーム 岡田孝太郎 高橋寛啓

—この仕事を始めたきっかけは？

**岡田** 出身が岩手なんですけど、10代のころに何をしようかなとブラブラしていた時期がありました。姉が横浜にいたこともあって、それを頼りに私も横浜に住むようになりました。

その当時、スパとスポーツジムが一体となった施設で、営業終了後の深夜に作業するような清掃の仕事を始めました。時給が良かったというのもあって……(笑)。掃除自体も嫌いじゃないし、抵抗感もありませんでした。

25歳のときに、この会社に入社しました。それからはずっとお世話になっていますが、実は、一度だけ退社してこの会社にまた戻ってきたんです。

—珍しいパターンですね(笑)。

**岡田** 他のことにも挑戦したいなと思いつき……。とはいえプライ

ベートで会社の人たちと会っていましたが、2年くらい空白期間がありますけど、いまでも楽しく働いています。

—高橋さんはどうですか？

**高橋** 僕は東京の八王子市出身で、大学も地元、就職先も地元のビルメンテナンス会社でした。地元密着という感じの会社で、なおかつ高校時代の先輩もいたということもあって、入社を決めました。

当時は、病院清掃を中心に担当していましたが、人員不足の影響から、警備だったり、造園の草刈りなど、いろいろな現場を経験できたものの、激務だったなと……。2年半くらいで辞めてしまい、それから、こちらの会社に入社しました。

—現在の業務内容は？

**岡田** マンションの定期清掃が主体のチームで、私と高橋は南東京チームとなります。この事務所から

近いところだと橋を渡ってすぐが東京都大田区で、遠いところの現場だと東京都清瀬市までを担当しています。

朝は8時に出社し、9時から作業スタート。共用部廊下やエントラスの高圧洗浄、ポリッシャーがけ、ときにはワックス洗浄、剥離作業なども実施します。作業自体は16時には完了します。1日1件もしくは2〜3件などをルートで回るケースもあり、月に20件ほどのマンションを担当しています。

必ず、1チーム2名以上で回ることになっていて、その日、その日で作業スタッフの組み合わせがバラバラです。高橋も同じような業務となります。

—ビルメン時代と比べてマンションの定期清掃はどうですか？

**高橋** 体力が必要かなと感じています。病院清掃のときは患者様、医



「暑さと寒さに耐えながら  
きれいに仕上げる  
それが仕事のやりがいです」

岡田孝太郎 (ビルメン歴15年)

プロフィール

1989年生まれ、一関市出身。スパ付きジムの清掃を経験し、同社に入社。週3〜4の筋トレと週末のジョギングが日課。昨年、結婚を果たす。



「生まれ育った八王子で  
清掃の仕事をしながら  
暮らし続けたいです！」

高橋寛啓 (ビルメン歴7年)

プロフィール

1993年生まれ、八王子市出身。地元の大学を卒業後、地元のビルメン企業に就職。職場が川崎市となったいまも地元から通っている。

療スタッフなどに気を配るため、それもまた違う疲れかたがあるんですけど、マンション清掃の場合は、高圧洗浄機やポリッシャー、バキュームなどの機材を使いますし、それでいて少人数ですから体力仕事だなと思います。

ただ、スタッフの年齢層が若く、会社の雰囲気などもいいですね。僕と同期が3人いますが、いまなお続いているほどです。

—仕事におけるやりがいは？

**岡田** マンション清掃は、共用部である廊下が外に面しているため、夏は暑さとの闘いですし、冬になれば多くの水を使用するため寒さとの闘いです。

ただ、きれいにしていく過程や作業後の景観を見るとやりがいを感じますし、自分自身の性格に合っているなと感じます。

**高橋** 岡田さんと同じですね。それと、お客様からお褒めの言葉をいただくことに嬉しなと感じます。

また、マンションの定期清掃は、夜は絶対に作業しませんし、土日祝日なども稼働しません。一部、管理員さんの関係で土曜日も稼働する現場もありますが、基本的にはお住まいのみなさんとの生活スタイルに合わせた働きかたとなっているので、すごく働きやすいですね。今回、出生時育児休業制度を活用しました。

—今後の目標をどうぞ！

**岡田** 当社も年々、新卒採用などから若返りを図るようになり、外国人技能実習制度の活用とかもその一環です。

私自身は、特に会社に対する不満

などはありませんが、魅力的な業界になるといいなと思います。若い人材が積極的にこの業界を目指すようにならないと、人手が足りませんからね。現場数は増えていますが、十分な人手が確保できていないように感じます。

**高橋** 最終的には、地元で働きたいと思っています。実は、この会社に入社して、初めて地元を出ました。とはいえ、いまも八王子から通いです(笑)。結婚して3年になりますが、子どもが2人いて、最近、家を八王子で建てました。それくらい、地元を離れる気がありません！



表紙撮影に協力してくれた、ヌーン ピアランさん(右から二人目。カンボジア出身、来日2年目)と、オム カイさん(右。カンボジア出身、来日5年目)

■ Information

撮影施設

大和ライフウィズ株式会社 神奈川営業所

〒211-0067 神奈川県川崎市中原区今井上町12-11 高秀ビル4階

南東京チームと神奈川チームが在籍する神奈川営業所。同社の拠点は他にも、東東京営業所(東京都江戸川区)、船橋営業所(千葉県船橋市)があり、首都圏だけでも約1,300棟のマンションを管理しているという。

協力企業

大和ライフウィズ株式会社 <https://www.dlw.co.jp>

〒107-0052 東京都港区赤坂5-1-31 第6セイコービル3階

1994年8月創業。大和ハウスグループのマンション清掃を主体に、1,300名を超えるスタッフが活躍。(期待以上のサービスを、ひとりひとりが真心を込めて。)の経営ビジョンに則り、日常、定期、特別清掃のサービスを提供する。

